

ПРОТОКОЛ № 26

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«07» августа 2026 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее - СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С.,
Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 20 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Волкову Алину
Алексеевну.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Волковой А.А. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Волкова А.А.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и
дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум
имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ЛАДА ПЛЮС» права
осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов
капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и
уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать
участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление
сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ЛАДА ПЛЮС» (ИНН
5321062671) (далее – ООО «ЛАДА ПЛЮС») от проведения плановой проверки.

ООО «ЛАДА ПЛЮС» было надлежащим образом извещено о проведении 16.06.2026 плановой
документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено
21.05.2026 на адрес электронной почты ООО «ЛАДА ПЛЮС» – ladaplus.v.novgorod@mail.ru и
Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов,
необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «ЛАДА
ПЛЮС», 09.07.2026 составлен акт об отказе ООО «ЛАДА ПЛЮС» от проведения проверки.

ООО «ЛАДА ПЛЮС» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам
СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов
капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство) установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ЛАДА ПЛЮС» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

5.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ЛАДА ПЛЮС» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 07.08.2026 по 17.02.2027 включительно.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

5.4.1. Приостановить ООО «ЛАДА ПЛЮС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 07.08.2026 по 17.02.2027 включительно.

5.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ЛАДА ПЛЮС» права осуществлять строительство является:

5.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ЛАДА ПЛЮС» обязательным требованиям СБИ;

5.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЛАДА ПЛЮС» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

А.А.Волкова